

27 juni 2012  
3382.009.ur.esc/svo

## MFSA Motorstraatgebied te Rotterdam – ruimtebeslag technische installaties

### 1. inleiding

Door Nelissen ingenieursbureau b.v. is aan de hand van het eerder opgestelde definitief ontwerp werktuigbouwkundige en elektrotechnische installatie met kenmerk 3382.005.ur.fha d.d. 4 april 2012 en de aangepaste bouwkundige tekeningen van Geurst & Schulze d.d. 29 maart 2012 een globale opgave gedaan van de benodigde ruimten ten behoeve van de gebouwgebonden installaties voor het totale gebouw.

In deze rapportage is deze opgave verwoord. In de tekeningen, zie bijlage, is het ruimtebeslag weer-gegeven en zijn daar waar noodzakelijk indicatieve maten aangegeven.

### 2. ruimtebeslag

Gespecificeerd naar de benodigde ruimten dient rekening te worden gehouden met onderstaande voorzieningen, uitgaande van de installatieopzet zoals omschreven in het definitief ontwerp.

#### nutsaansluitingen

Voor de meteropstellingen van water, stadsverwarming, aansluitingen warmte koude opslag systeem en elektra dienen opstellingsruimten van voldoende afmetingen te worden voorzien, conform de opgave van de plaatselijke nutsbedrijven/ leveranciers.

Indicaties inwendige afmetingen:

- watermeterruimte : bxdxh = 1000 mm x 500 mm x verdiepingshoog (vorstvrij)
  - stadsverwarming : bxdxh = 2700 mm x 1500 mm x verdiepingshoog
  - warmte koude opslag systeem : stijgpunt op de begane grond en een opstel plaats van 1500 mm x 3000 mm ten behoeve van de warmtewisselaar (TSA)
  - elektrotechnische meterruimte : bxdxh = 2200 mm x 500 mm x verdiepingshoog
- Op de huidige bouwkundige tekeningen is de elektrotechnische meterruimte niet aan de buitengevel gelegen. Deze opstelling dient door het lokale netwerkbedrijf voor akkoord bevonden te worden.

#### warmteopwekking en verdeling (TR-1)

- opstelplaats voor de TSA van het warmte koude opslag systeem

- opstelplaats voor de verdeling van de warmte en koude in het gebouw
- opstelplaats voor de regelkast
- in de nabijheid van de opstelplaats de benodigde schachten ten behoeve van de distributieleidingen. Deze zoveel mogelijk combineren met de schachten ten behoeve van de luchtbehandeling

#### **vloerverwarming**

- een aanrijdbeveiliging/kostumering voor de vloerverwarmingverdelers

#### **opwekking warm tapwater (TR-2)**

- opstelplaats voor de indirect gestookte boilers
- opstelplaats voor de hydrofoor

#### **containerruimte**

- deurroosters ten behoeve van de ventilatie (toevoer)
- gevelrooster in de wand op stramien A (retour)

#### **afzuigkap**

- gevelrooster in de wand op stramien A (retour)

#### **centrale sanitaire ruimte**

- gevelrooster in de wand op stramien A (retour)

#### **luchtbehandeling sport, dans, dojo, gym en fitness**

- een opstelplaats voor de twee luchtbehandelingskasten op het dakvlak tussen stramien F/C-1 en F/C-11. Positie nabij de wand op as C in verband met de posities van de schachten in het gebouw
- luchtkanalen (toevoer) sporthal langs de gevel hoog de sportzaal in. Één kanaal per 1/3 deel sporthal
- toegankelijke schachten vanaf het dakvlak van de tweede verdieping tot en met de begane grond ten behoeve van de toevoer en retourkanalen

#### **luchtbehandeling horeca (TR-3)**

- een opstelplaats voor de luchtbehandelingskast in de techniekruimte op de eerste verdieping
- een gevelrooster in de wand op stramien 1 (aanvoer)
- een gevelrooster in de wand op stramien A (retour)
- het toegankelijk maken van deze techniekruimte vanaf de begane grond

#### **hemelwater en vuilwater**

- de benodigde schachten ten behoeve van de hemelwaterafvoer zakleidingen. Deze zoveel mogelijk combineren met de schachten ten behoeve van de luchtbehandeling
- de benodigde schachten ten behoeve van de vuilwater zak-/ontluchtingsleidingen. Deze zoveel mogelijk combineren met de schachten ten behoeve van de luchtbehandeling

### **wasruimten/kleedruimten**

In de wasruimten staan doucheputten in het midden van de ruimte aangegeven.

Vanuit hygiënisch oogpunt, afvoeren van het water naar de zijkanten van de ruimte in plaats van naar het midden met kans op verstoppingen en dergelijke, moeten deze ruimten worden voorzien van douchegoten langs de wanden. Hierop moet het afschot in de ruimten aangepast worden.

In de kleedruimten in het midden van de ruimte een vloerput meenemen. De vloer moet onder afschot naar deze put aangelegd worden.

### **vetvanger**

In het terrein nabij de horeca moet een vetvanger inclusief controleput worden voorzien. Met het inrichten van het terrein rondom het gebouw moet hier rekening mee worden gehouden.

### **elektrotechnische verdeelkast ruimten**

De hoofdverdeelkast en LK1+0 maakt onderdeel uit in de hiervoor beschreven elektrotechnische meterkast ruimte, zie paragraaf nutsaansluitingen.

Verdeelinrichtingen LK2+0 t/m LK5+0, LK2+2 t/m LK4+2 zijn kasten uitgevoerd als opbouwuitvoering in het zicht. Indien er gewenst wordt dat deze in een bouwkundige kast geplaatst worden, is de hiervoor aan te houden afmeting van (bxdxh) 1.000 mm x 500 mm x verdiepingshoog van toepassing. Kast LK1+1 en LK2+1 uitvoeren in een bouwkundige kast, afmeting van (bxdxh) 1000 mm x 500 mm x verdiepingshoog. Deze beide kasten als een stijgschacht boven elkaar plaatsen.

### **datacommunicatie-installaties**

Er is rekening gehouden met het feit dat de patchkast dataverkeer een lokaal (wand) kastje zal worden in de beheerderruimte, dus hier is geen SER voor opgegeven.

Nelissen ingenieursbureau b.v.

ing. Frans Hartman  
Eric Schaap

**bijlage 1. schetsen met bouwkundige voorzieningen per bouwlaag**

---

⑥ Deurcooten

① Douchegeot. i.p.v. put

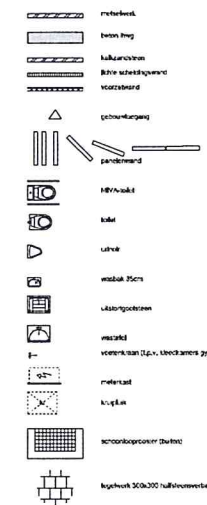
② nutsaansluitingen

③ Stijgpunt wko leidingen min 500 mm inwendig.

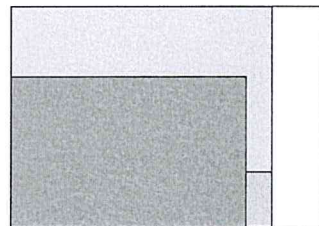
④ doorverwarmer verdelen

⑤ redepunt lichtkanden/afleiding en positie van reservecooten  
sym, dojoen dous, redepunt komt vder afm: 2500 x 500 inwendig

# RENVOL



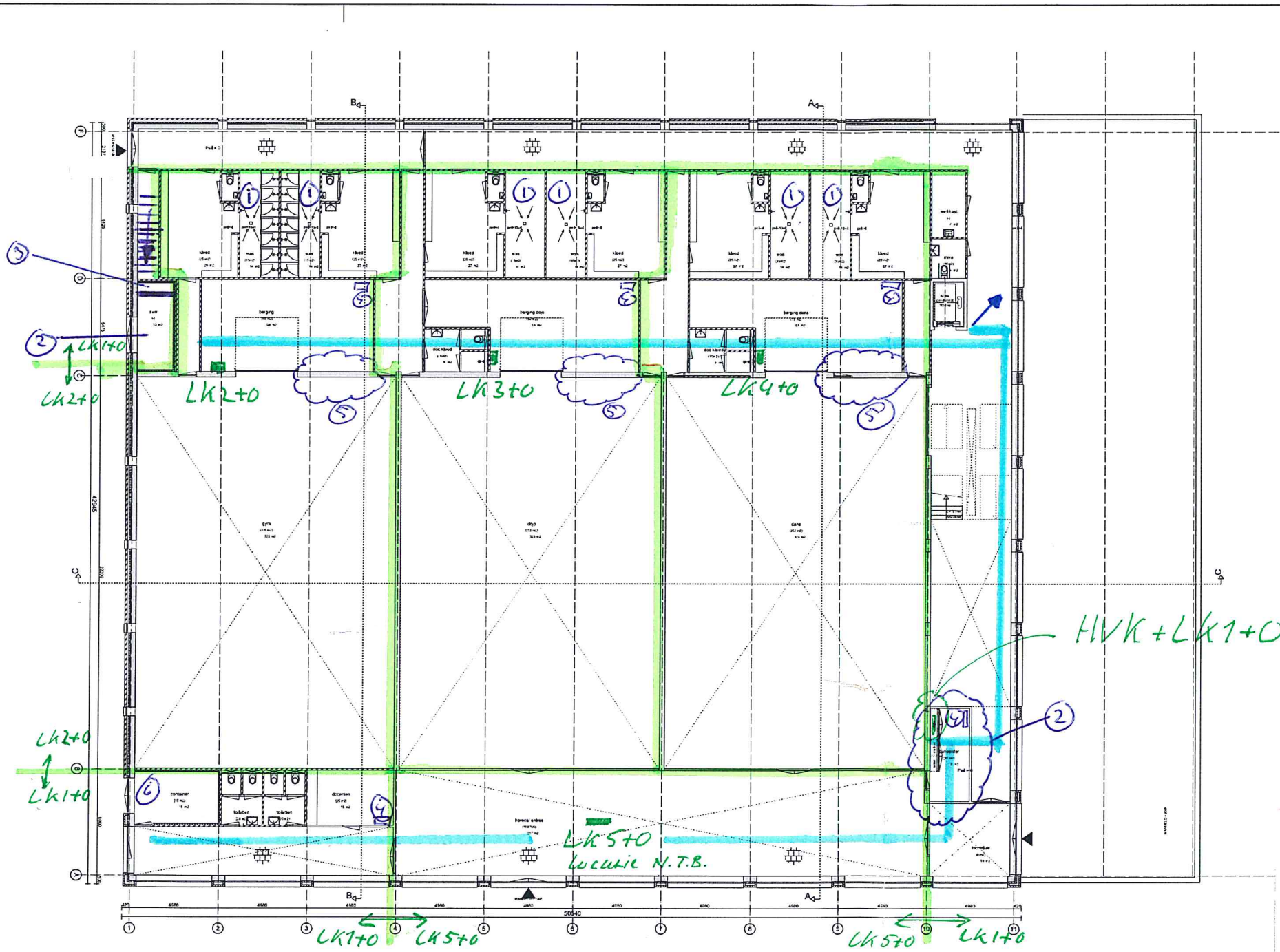
→ = kabelgoot + stijglzakgoot  
Groen = elektrische installaties.



<p><b>nelissen</b></p> <p>nelissen ingenieursbureau b.v.</p> <p>Postbus 1289</p> <p>5602 BG Eindhoven</p> <p>T (040) 248 46 56</p> <p>F (040) 248 08 10</p> <p>www.nelissenbv.nl</p>	<p>project:</p> <p>mfa mesterblock</p>
	<p>betreft:</p> <p>B.V. Bg</p>
	<p>datum:</p> <p>27-6-12</p>
	<p>bijlage bij:</p> <p>3002.009. nr. ESC</p>
	<p>blad:</p> <p>1 van 4</p>

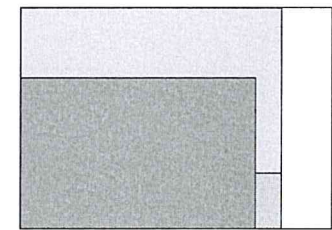
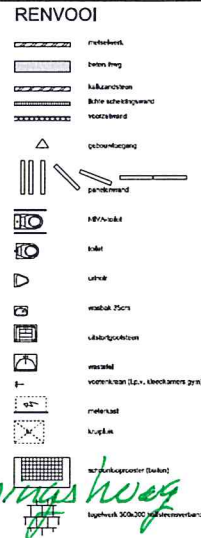
Begane grond


000 10





- ⑤ toegenomen lichtbehandeling houder afm: ~~1025~~ 625





**nelissen**  
nelissen ingenieursbureau b.v.

Postbus 1289  
5602 BG Eindhoven  
T (040) 248 46 56  
F (040) 248 08 10  
www.nelissenbv.nl

project:

*mfsa moltenstracat*

betreft:

*B.V. Ruud. oping*

datum:

*27-6-'12*


bijlage bij:

*3382-009-WK-ESC*

blad:

*2* van *4*

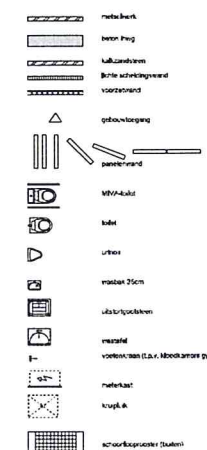
- akoestiek
- bouwfysica
- installatietechniek
- brandveiligheid




1e verdieping

uuu - i i

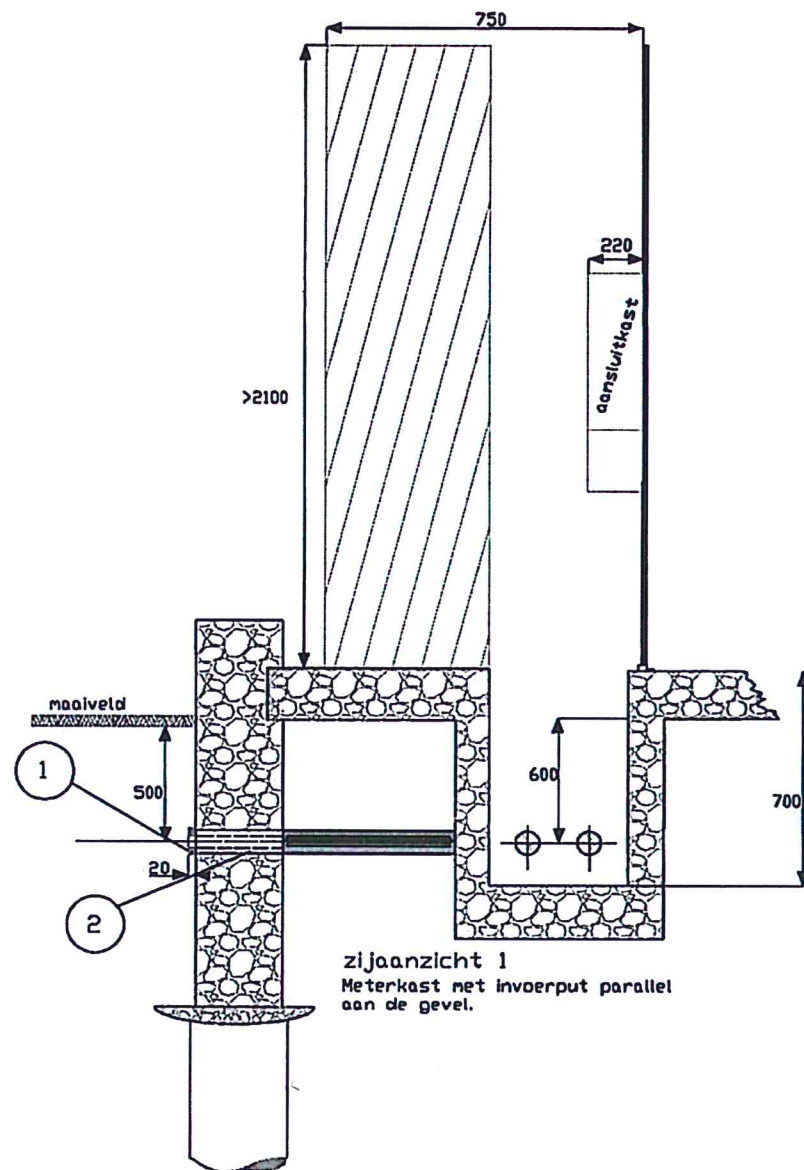
- RENOVOOI



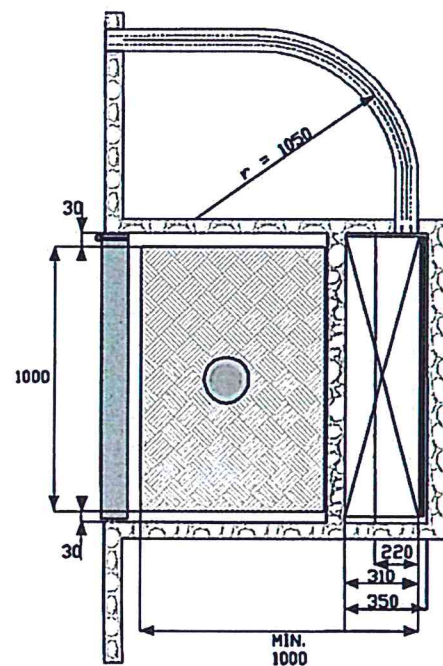
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• adviesbureau</li> <li>• bouwtype</li> <li>• installatietechniek</li> <li>• brandveiligheid</li> </ul>
	<p>project:</p> <p><b>mfSA motorschroef</b></p> <p>betreft:</p> <p><b>B.W. 2<sup>e</sup> verdieping</b></p> <p>datum:</p> <p><b>27-6-12</b></p>
<p>nelissen ingenieursbureau b.v.</p> <p>Postbus 1289</p> <p>5602 BG Eindhoven</p> <p>T (040) 248 46 56</p> <p>F (040) 248 08 10</p> <p>www.nelissenbv.nl</p>	<p>bijlage bij: <b>3302.009.UR.ESC</b></p> <p>blad: <b>0</b> van <b>4</b></p>



Gesloten met zijinvoer

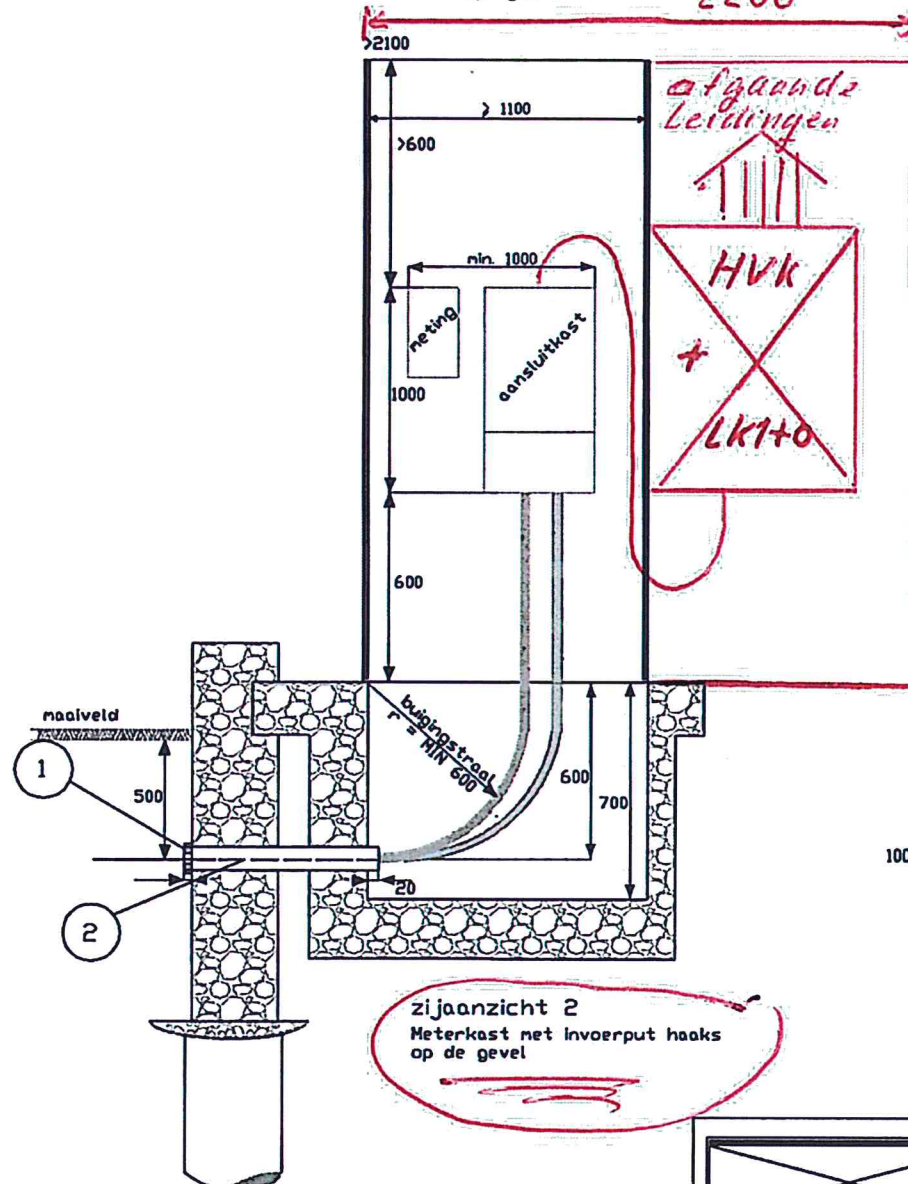


zij aanzicht 1  
Meterkast met invoerput parallel  
aan de gevel.

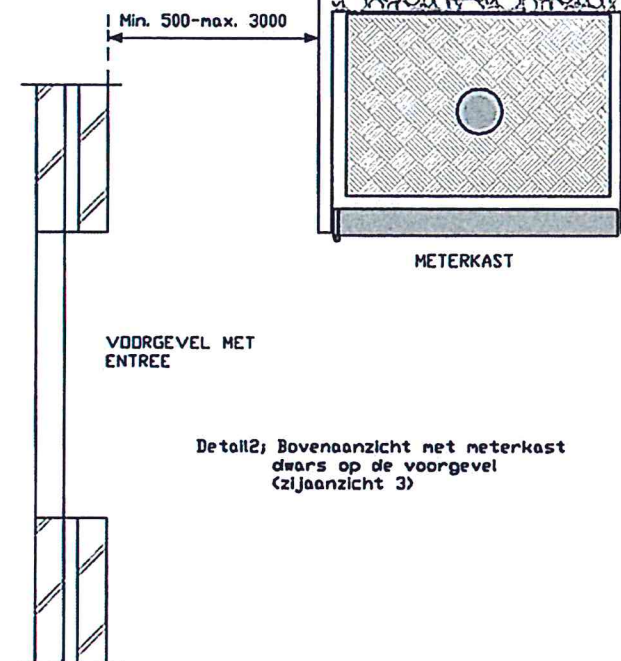


Detail 1; bovenaanzicht meterkast met  
invoerput parallel aan de  
gevel. (zij aanzicht 1)

Open bocht met meterkast  
dwars op gevel

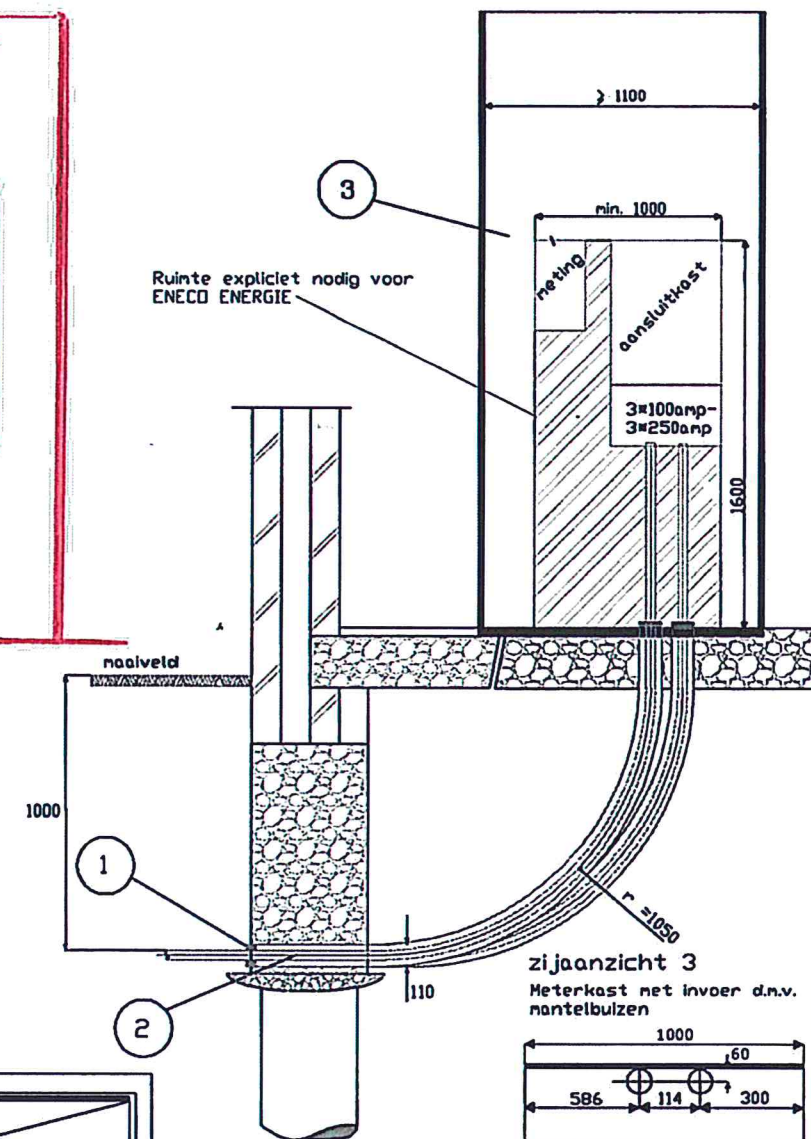


zij aanzicht 2  
Meterkast met invoerput haaks  
op de gevel

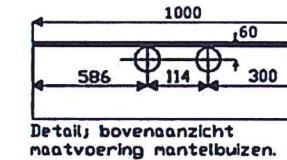


Detail 2; Boven aanzicht met meterkast  
dwars op de voorgevel  
(zij aanzicht 3)

Gesloten invoer loodrecht  
op meterkast



zij aanzicht 3  
Meterkast met invoer d.n.v.  
mantelbuizen



Detail; bovenaanzicht  
naafvoering mantelbuizen.

project: **MTSA Motorschap**  
betreft: **B.V. HVK/LK1+0**  
datum: **27-6-12**  
bijlage bij: **3382.00g.uk-EX**  
blad: **4** van **4**

neilissen  
neilissen ingenieursbureau b.v.  
Postbus 1289  
5602 BG Eindhoven  
T (040) 248 46 55  
F (040) 248 08 10  
www.neilissenbv.nl

5	1	Detail 2 toegevoegt ter verduidelijking van zij aanzicht 3
4	1	Gevel entree mantelbus aangepast in zij aanzicht 3
3	1	Plaatsing indirecte meting
2	2	Mantelbus 110 = 3,2mm (indien nodig dubbel uitvoeren)
1	1	Afsluitingsplug
Pos.	Aant.	Omschrijving
E	1	STEDIN LOGO EN ADRES
D	1	GEVEL ENTREE ELEKTRISCH AANGEPAST OP DE BUCHHEIDSTRAAL MANTELBUS EN DETAIL 2
C	1	PLAATWERKING RIJPAAL BEHOORDE ENEDO RUMTE VOOR AANSLUITING EN LEGENDA
B	1	BUCHHEIDSTRAAL AANGEPAST EN BUCHHEID METERKAST TOEGEVOEGD
A	1	DIVERSE
MZ.	1	OMSCHRIJVING
Autorisatie	STEDIN	J.P. HODENAKERS
Gez.		
Gez.		
Datum	05/09/12	
Proj.	STANDAARD METERKAST LAAGBOUW 32100 AMP - 32250 AMP.	Tek. nr.: TEK-TEC-EA-02
Productie:	Elektrisch	Steden.nl Ruchtersstraat 290 Postbus 1289 5600 BN Eindhoven www.stedin.nl
Stad	VI	Form: A3
Lang	VI	Schaal: 1:1
Stedin		